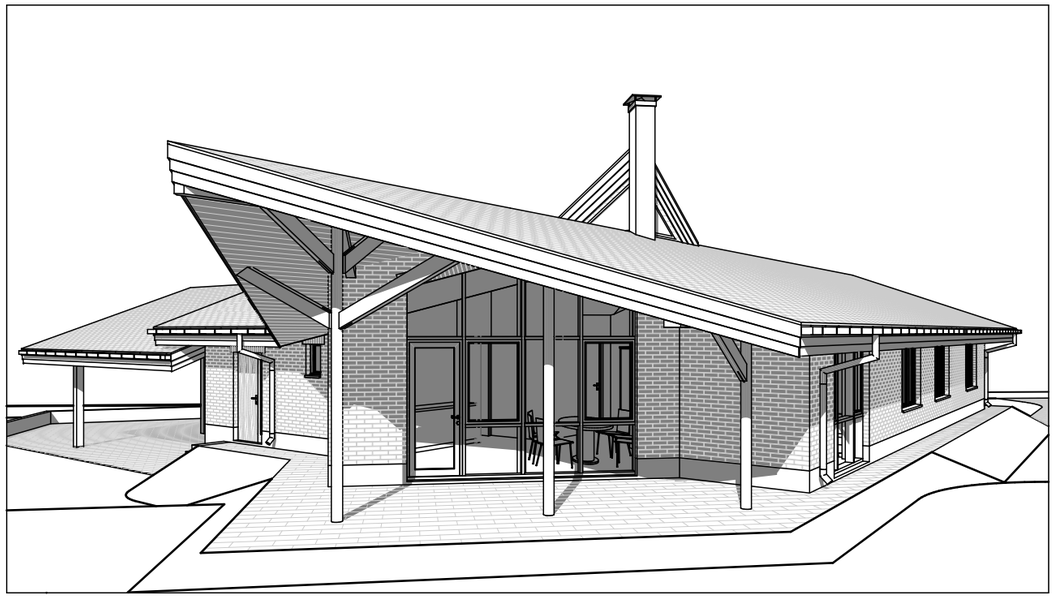
ФУНДАМЕНТ-СПБ
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

Проект частного жилого дома

Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Юкковское сельское поселение, ДНП "Удачное"



Выполнил: ООО "Фундамент-СПб"

Санкт-Петербург

Список листов основного комплекта АР		
№	Имя макета	Замечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план 3D	
3	Генеральный план	
4	План на отм. 0.000	
5	План осей	
6	План плиты	
7	Кладочный план	
8	План полов	
9	Ведомости полов	
10	План стропильной системы	
11	План крыши	
12	Ведомости оконных проемов	
13	Ведомости оконных проемов	
14	Ведомости дверных проемов	
15	Ведомости дверных проемов	
16	План навеса, конструкций	
17	План стропильной системы, крыши, разрез 1-1	
18	Разрез 1-1	
19	Разрез 2-2	
20	Разрез 3-3	
21	Фасады в осях А-И	
22	Фасады в осях 1-9	
23	Фасад в осях И-А	
24	Фасад в осях 9-1	
25	Модель	

Технико-экономические показатели:

Площадь участка № = 1592,9 м^2 (100%)

Кадастровый номер: 47:07:0479001:609 - Вид права - собственность

1. Площадь застройки дома - 241,2 м^2 (15,1%)

2. Площадь застройки - 350,0 м^2 (22,0%)

3. Площадь озеленения - 802,3 м^2 (50,4%)

4. Площадь твердых покрытий из тротуарной плитки - 440,6 м^2 (28,0%)

Условные обозначения:

- Проектируемое жилое здание

- Проектируемые вспомогательные постройки

- Проектируемый газон

- Граница земельных участков

Условные обозначения

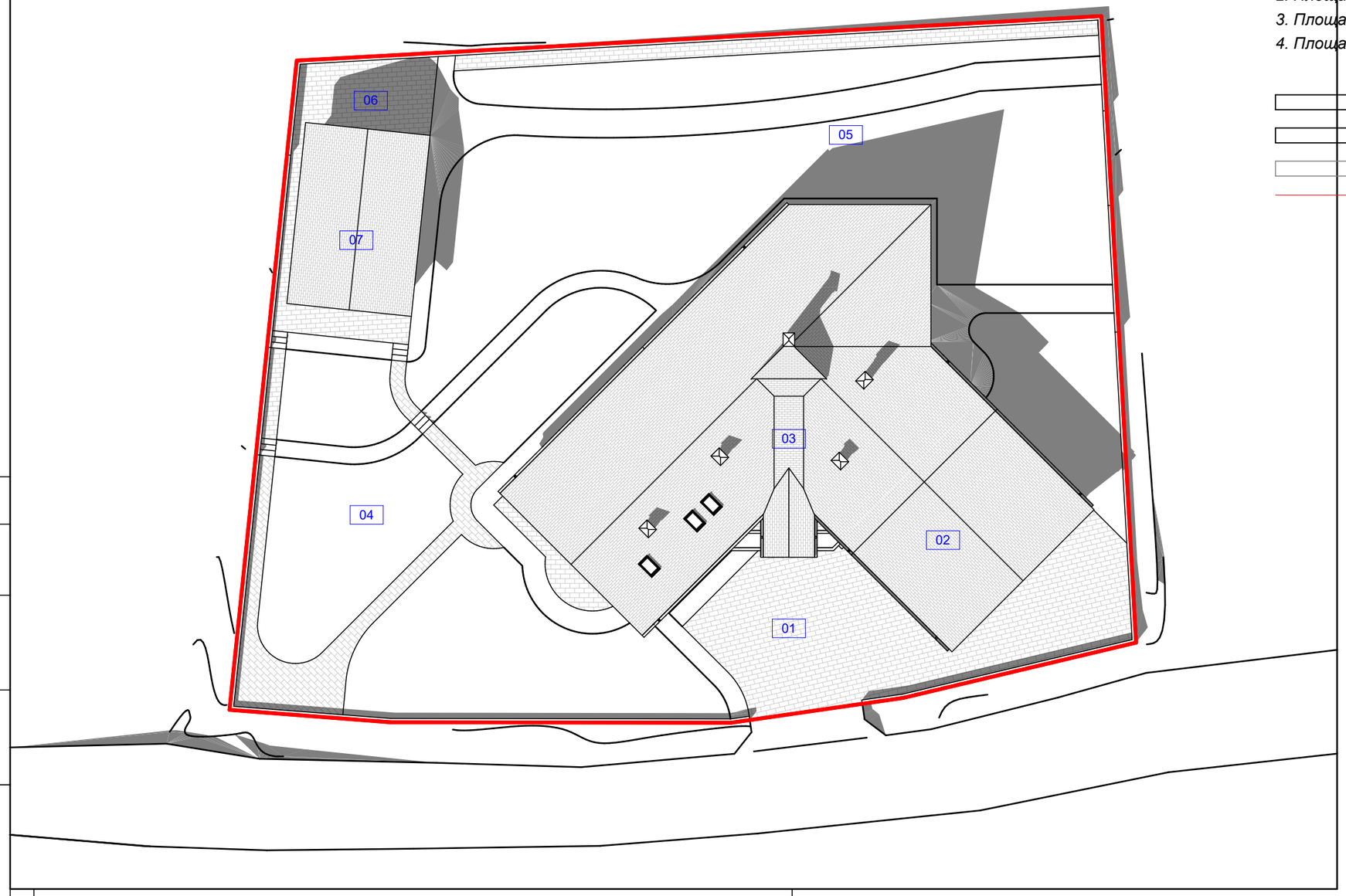
поз.	Наименование
1	номер помещения
0,000	отметка чистого пола
H=200	отметки высот, характеристики
вентиляция	комментарии к проекту
1	обозначение покрытия пола
Д-1 / ОК-1	обозначение дверного/оконного проема

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Технико-экономические показатели:

Площадь участка № = 1592,9 м² (100%)

Кадастровый номер: 47:07:0479001:609 - Вид права - собственность

1. Площадь застройки дома - 241,2 м² (15,1%)

2. Площадь застройки - 350,0 м² (22,0%)

3. Площадь озеленения - 802,3 м² (50,4%)

4. Площадь твердых покрытий из тротуарной плитки - 440,6 м² (28,0%)

Условные обозначения:

- *Проектируемое жилое здание*
- *Проектируемые вспомогательные постройки*
- *Проектируемый газон*
- *Граница земельных участков*

0 5 10 15м

масштаб 1:250

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Площадь	Этажность	Материал
01	Приемная площадка	212,8	-	-
02	Навес для машин	66,2	1	Дерево; Металл
03	Дом	241,2	1	Камень; Дерево; Металл
04	Восточный сад	600,0	-	-
05	Западный сад	360,1	-	-
06	Банная терраса	67,6	-	-
07	Баня	42,6	1	Дерево

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

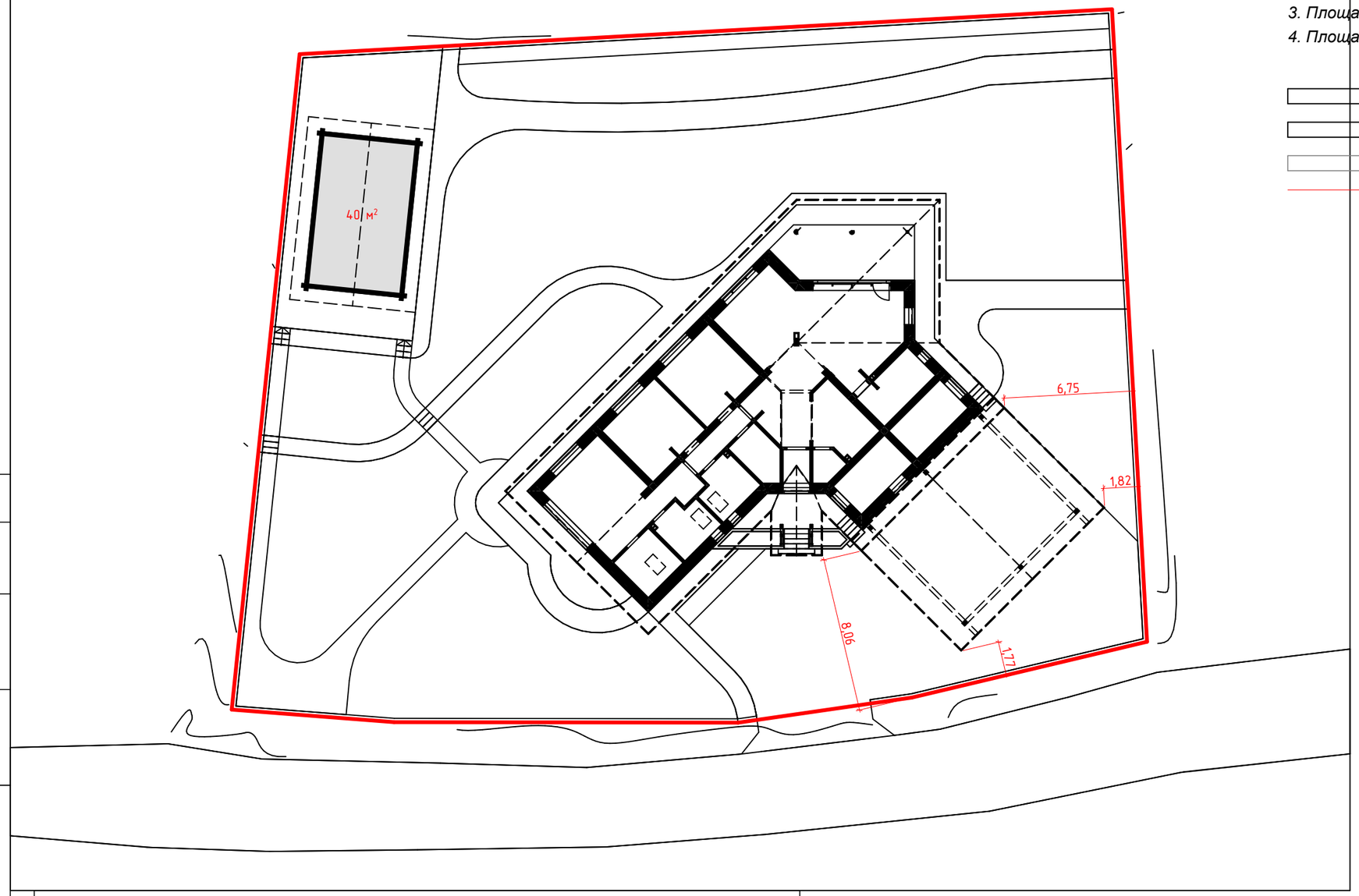
Инв. № подл.

Технико-экономические показатели:

Площадь участка № = 1592,9 м^2 (100%)

Кадастровый номер: 47:07:0479001:609 - Вид права - собственность

1. Площадь застройки дома - 241,2 м^2 (15,1%)
2. Площадь застройки - 350,0 м^2 (22,0%)
3. Площадь озеленения - 802,3 м^2 (50,4%)
4. Площадь твердых покрытий из тротуарной плитки - 440,6 м^2 (28,0%)



Условные обозначения:

- Проектируемое жилое здание
- Проектируемые вспомогательные постройки
- Проектируемый газон
- Граница земельных участков

0 5 10 15м

масштаб 1:250

Экспликация зданий и сооружений

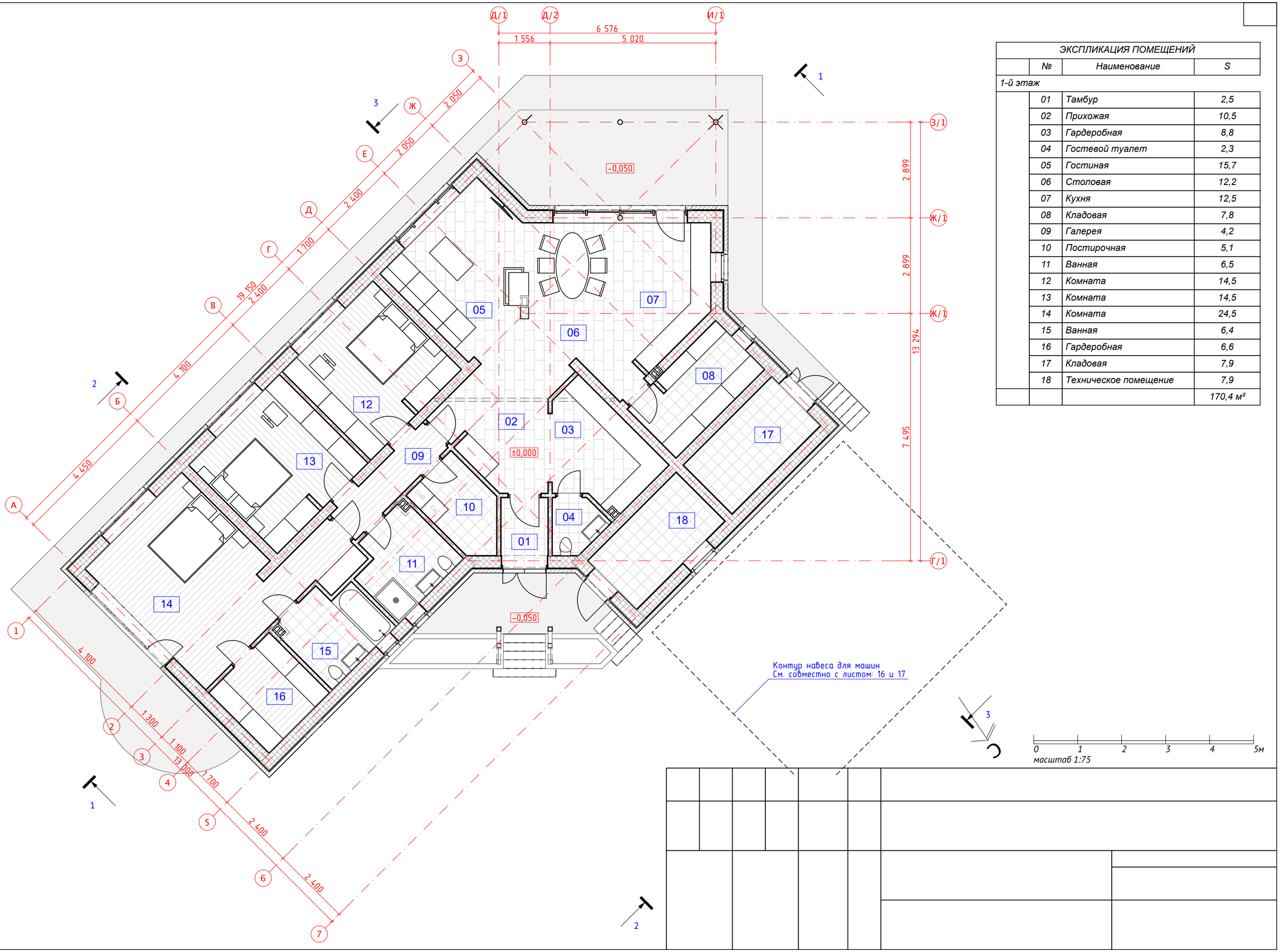
№	Наименование	Площадь	Этажность	Материал
01	Приемная площадка	212,8	-	-
02	Навес для машин	66,2	1	Дерево; Металл
03	Дом	241,2	1	Камень; Дерево; Металл
04	Восточный сад	600,0	-	-
05	Западный сад	360,1	-	-
06	Банная терраса	67,6	-	-
07	Баня	42,6	1	Дерево

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



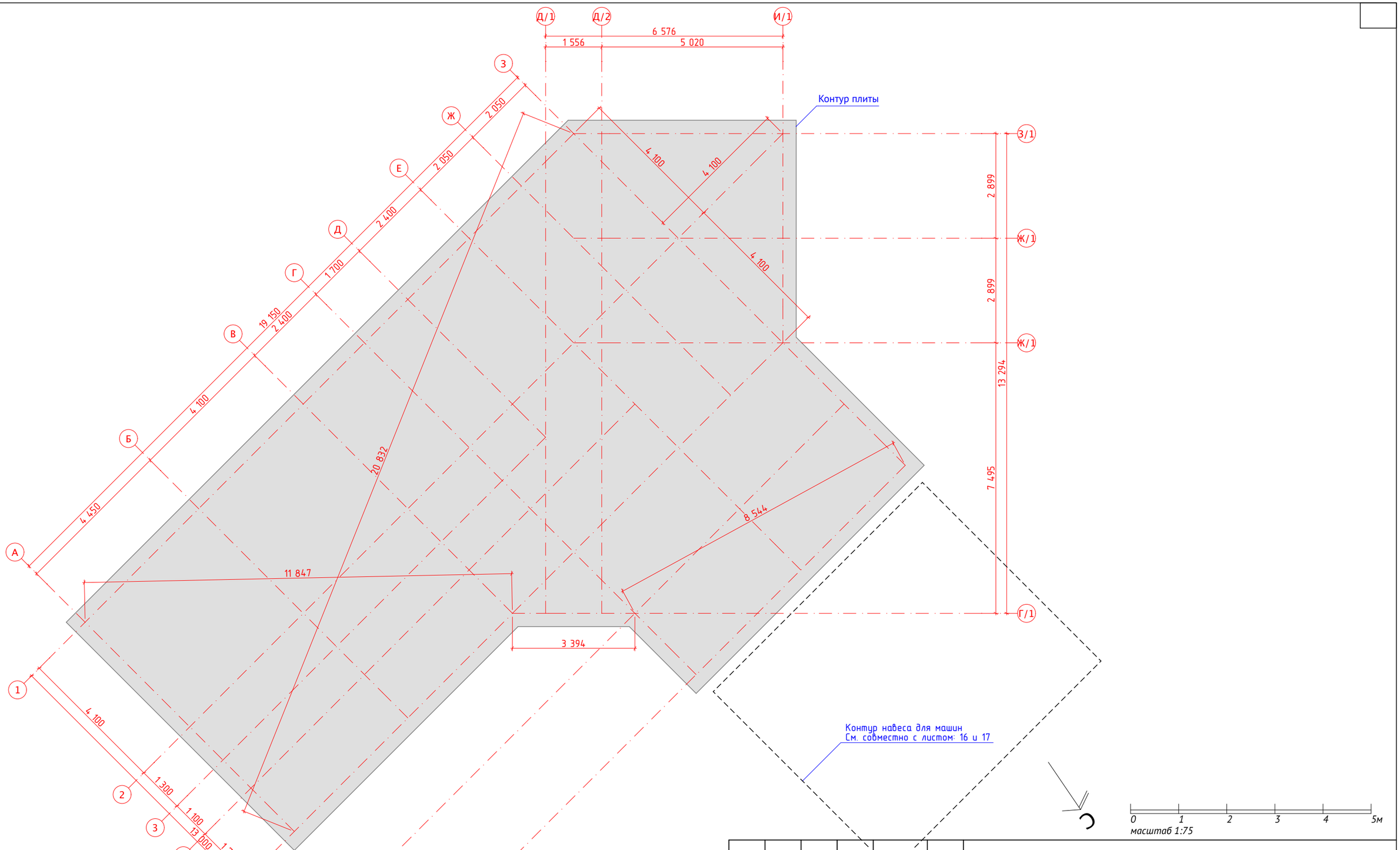
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ			
	№	Наименование	S
1-й этаж			
	01	Тамбур	2,5
	02	Прихожая	10,5
	03	Гардеробная	8,8
	04	Гостевой туалет	2,3
	05	Гостиная	15,7
	06	Столовая	12,2
	07	Кухня	12,5
	08	Кладовая	7,8
	09	Галерея	4,2
	10	Постирочная	5,1
	11	Ванная	6,5
	12	Комната	14,5
	13	Комната	14,5
	14	Комната	24,5
	15	Ванная	6,4
	16	Гардеробная	6,6
	17	Кладовая	7,9
	18	Техническое помещение	7,9
			170,4 м²

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

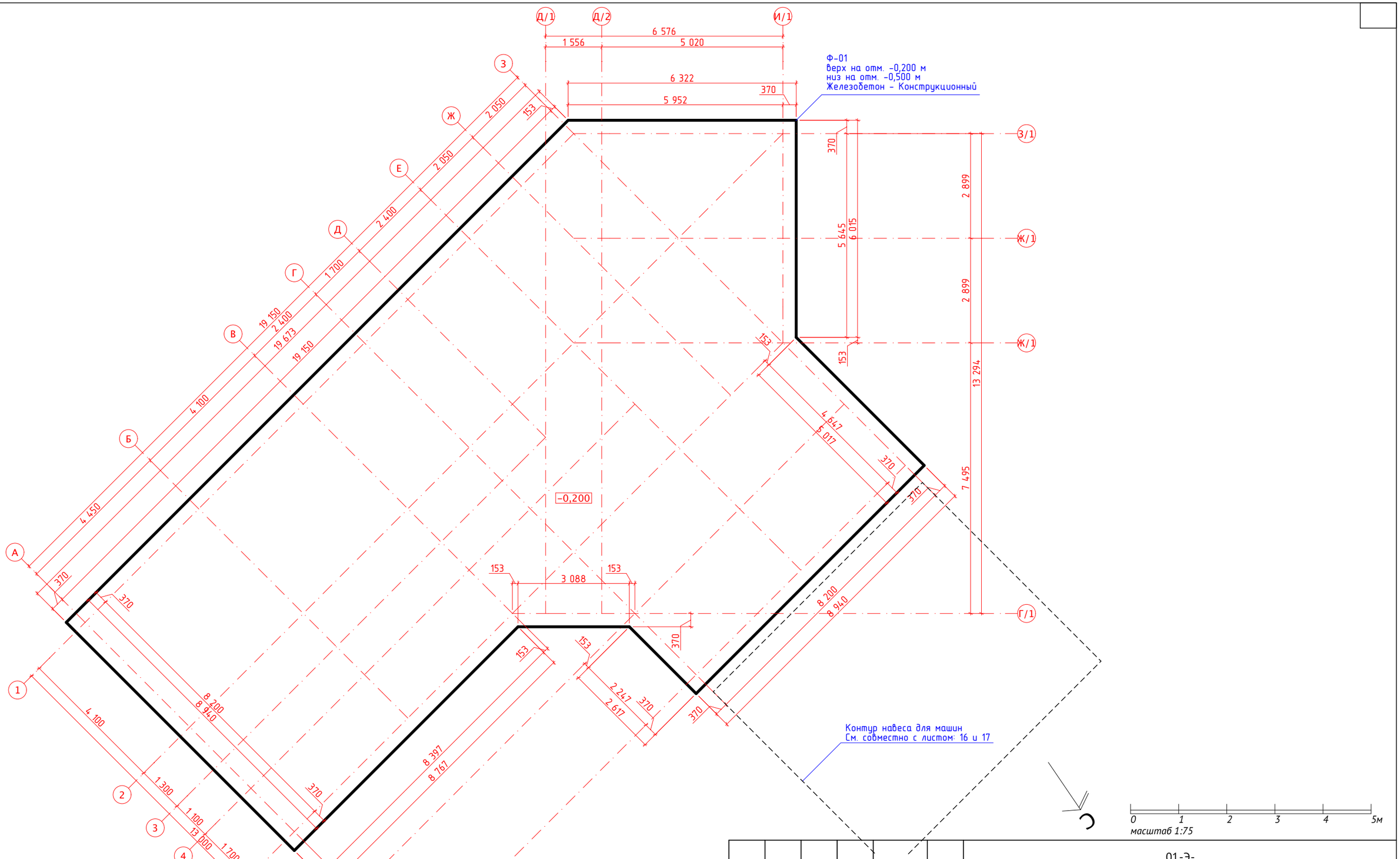


Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



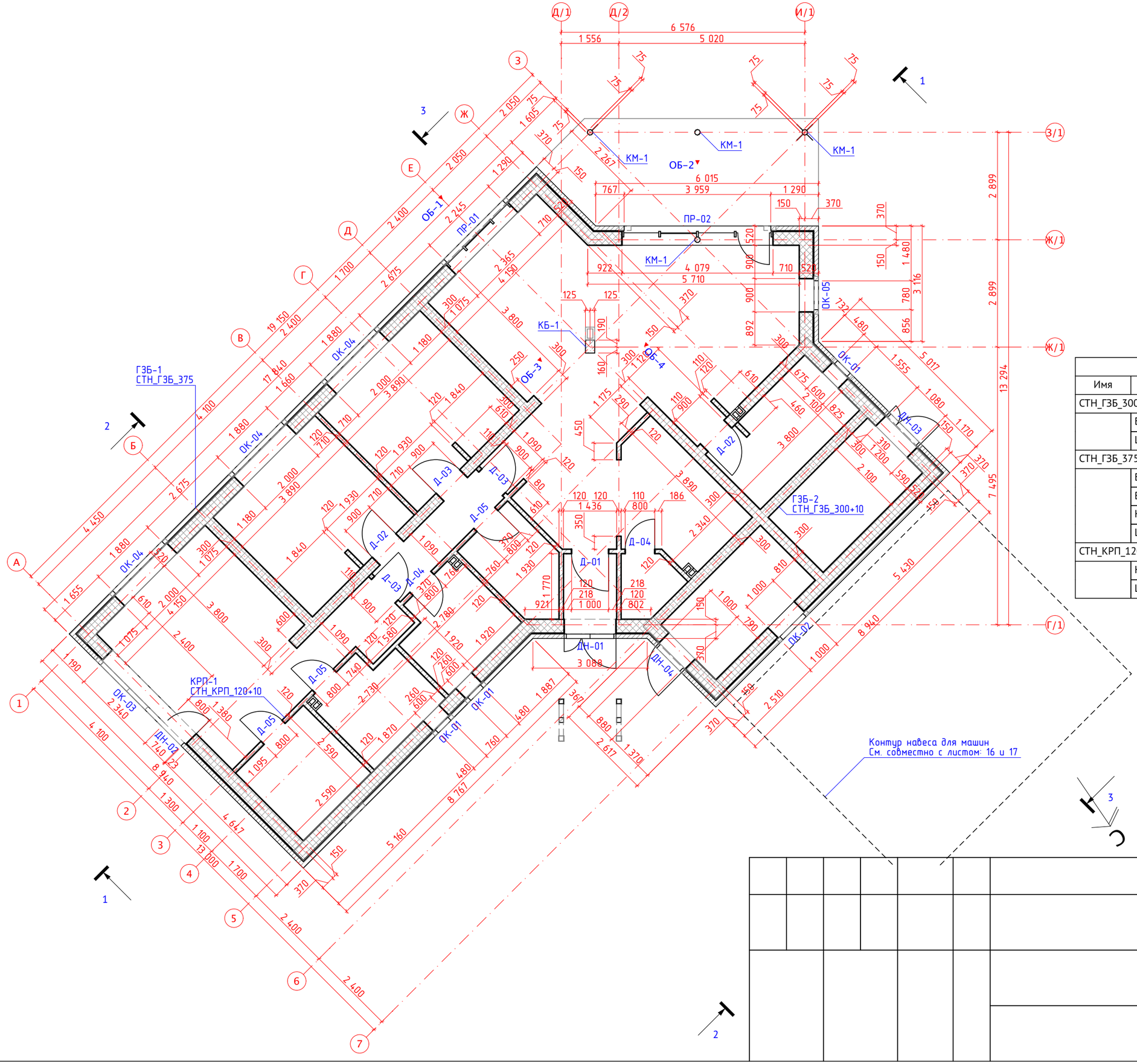
Согласовано

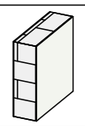
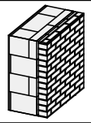
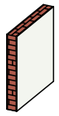
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

01-Э-



УСЛ-СТН-01 Сечения стен	
Имя	3D-аксонометрия
СТН_ГЗБ_300+10	
	
СТН_ГЗБ_375	
	
СТН_КРП_120+10	
	

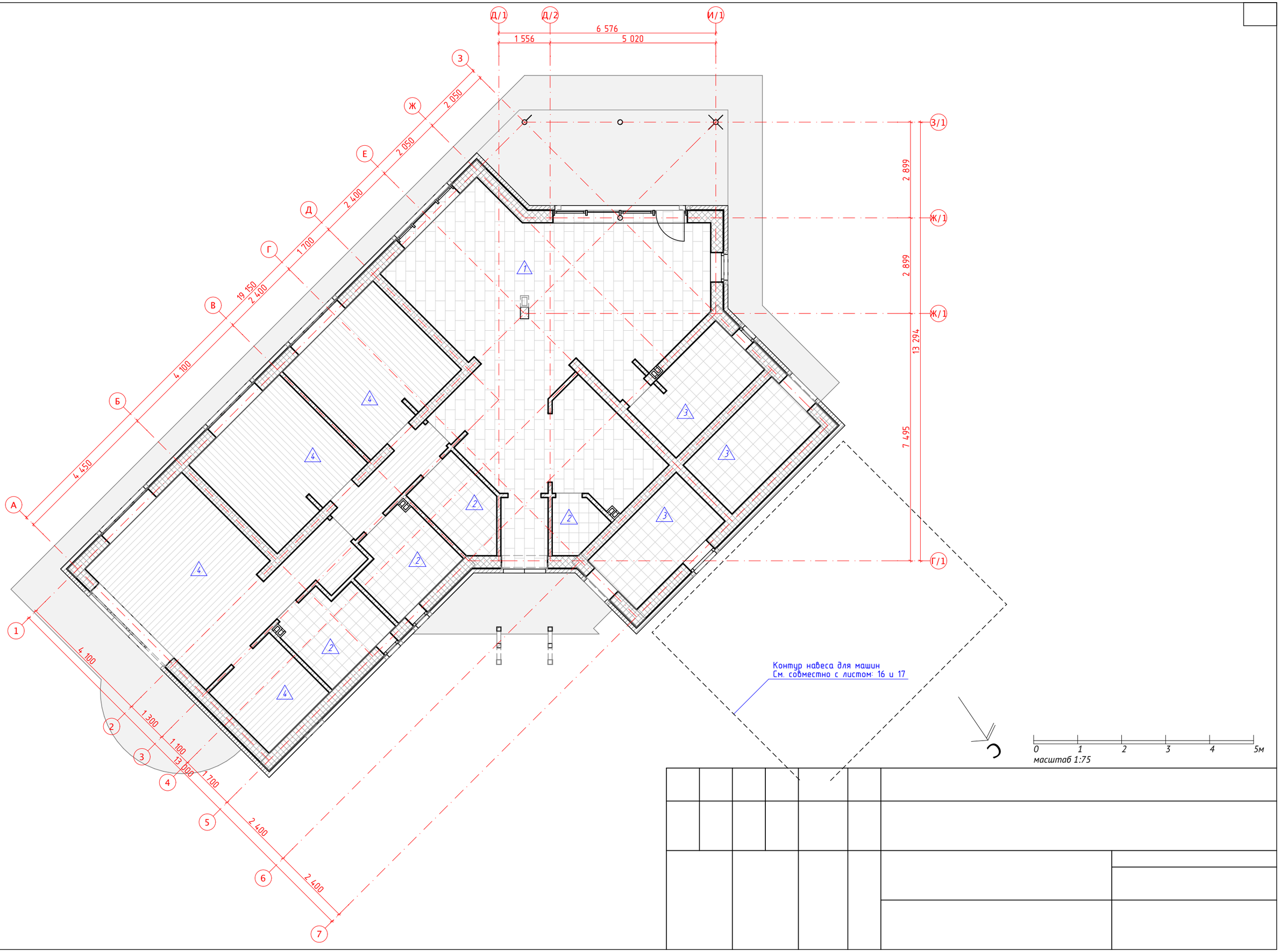
УСЛ-СТН-02 Сечения стен (список слоев)		
Имя	Имя	Толщина
СТН_ГЗБ_300+10		
	Блок Газобетонный - Конструкционный	300
	Штукатурка - Гипсовая	10
СТН_ГЗБ_375		
	Блок Газобетонный - Конструкционный	375
	Воздушная Прослойка	30
	Кирпич - Облицовочный	120
	Штукатурка - Гипсовая	10
СТН_КРП_120+10		
	Кирпич - Глиняный Полнотелый	120
	Штукатурка - Гипсовая	10

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОЛОВ

	ID Элемента		Производитель	Формат Плитки	Имя Покрытия	Артикул	Коллекция	Цвет	S
1-й этаж									
	1		-	30x60	- Плитка				65,1
	2		-	30x30	- Плитка туалетные				20,4
	3		-	30x30	- Плитка технические				23,6
	4		-	-	- Паркет				65,5
	5		-	-	- Мощение				72,9

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

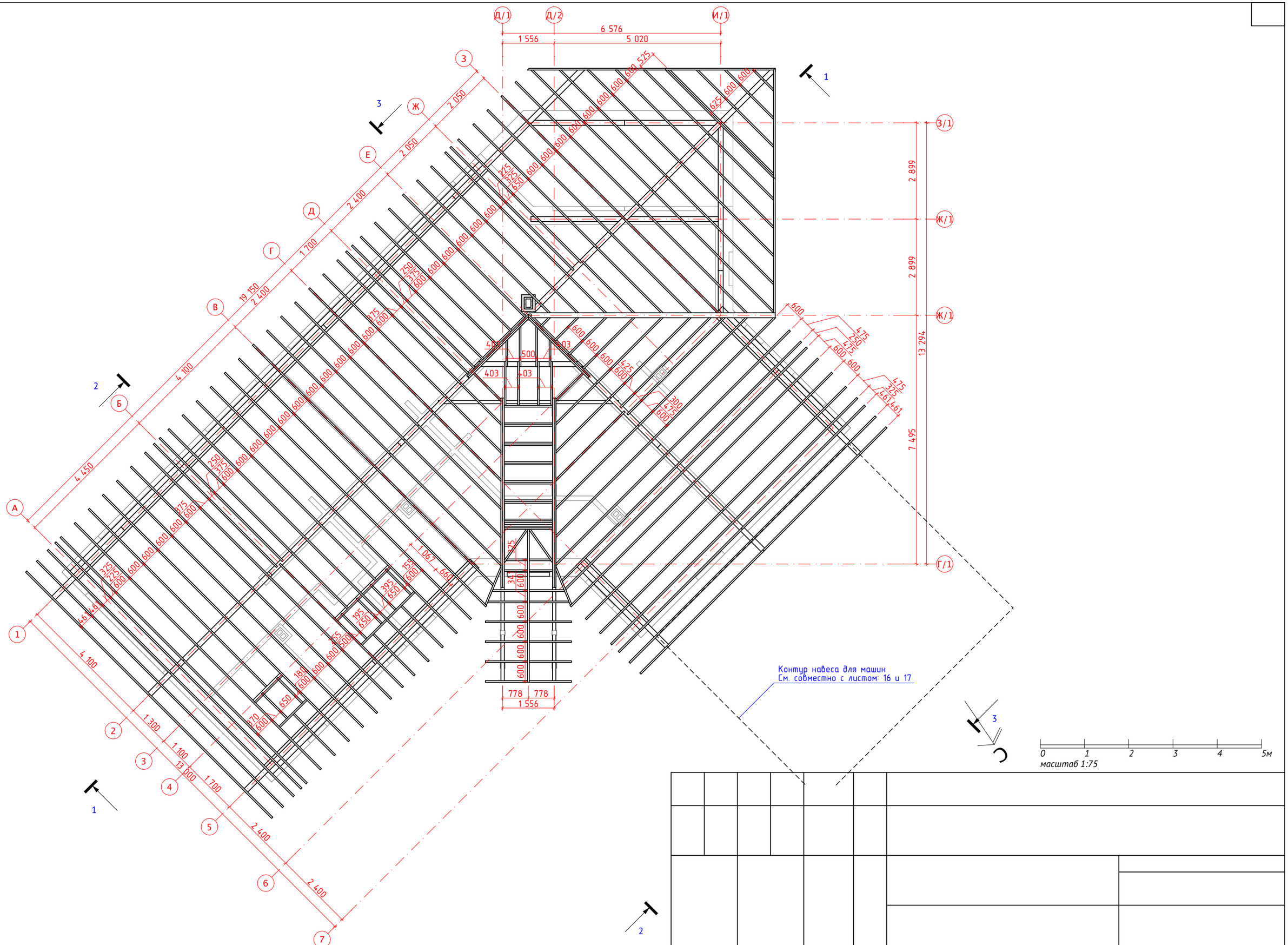
Поз.	Сечение	Обозначение	S	Наименование покрытия
1			65,7	- Плитка
2			20,6	- Плитка туалетные
3			23,7	- Плитка технические
4			66,1	- Паркет
5			73,1	- Мощение

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

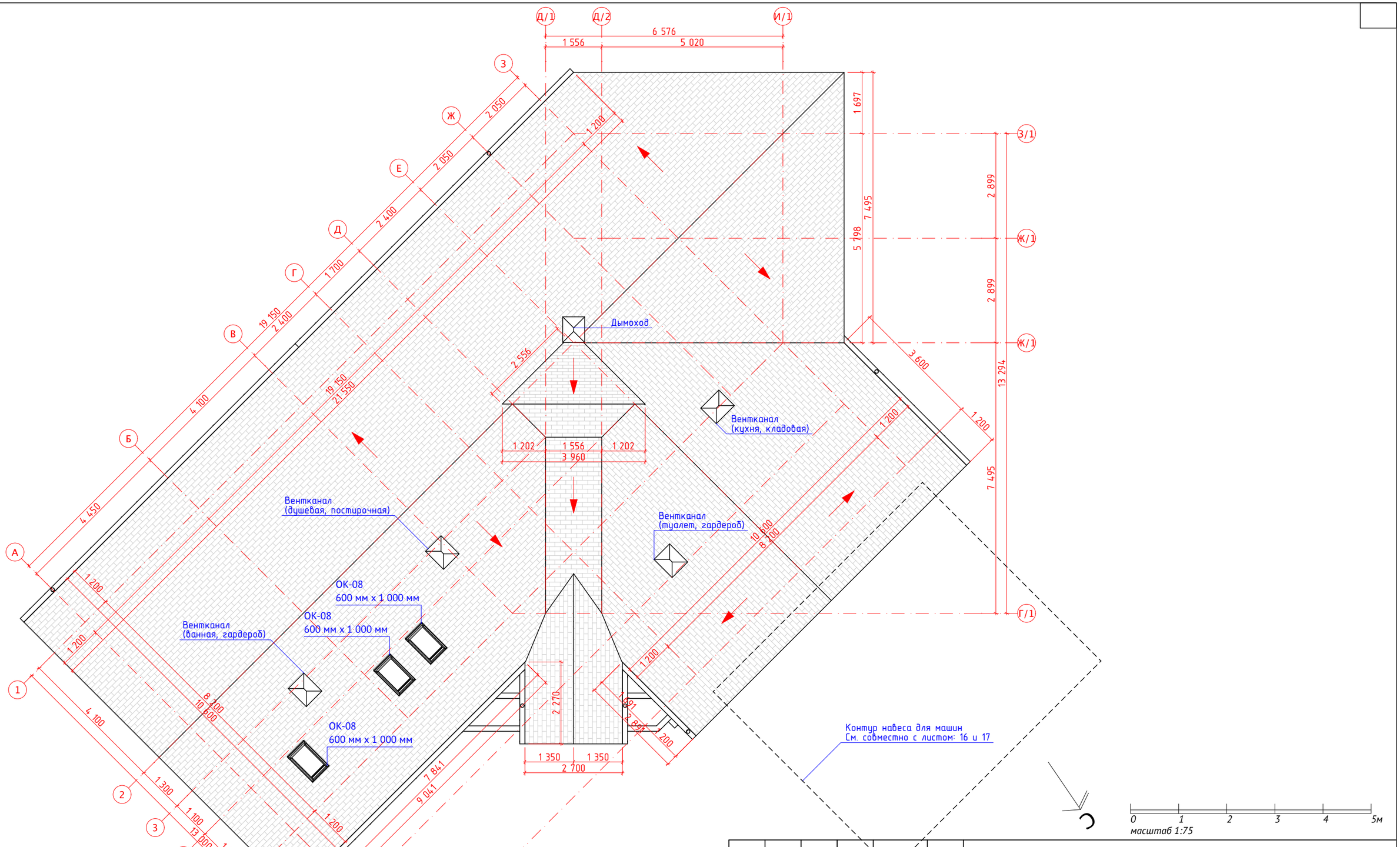


Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



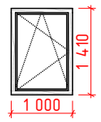
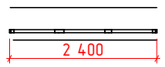
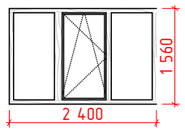
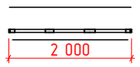
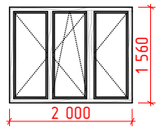
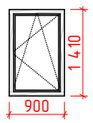
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ ЗАПОЛНЕНИЯ ОКОННЫХ ПРОМОВ

Поз.	Кол-до	S	Вид в плане	Вид	Размеры		Покрытие		Примечания
					Ширина	Высота	Покрытие снаружи	Покрытие внутри	
ОК-01	3	0,5			0,6	0,7	Рамы - Внешние Дерево	Рамы - Внутренние Цвет	
ОК-02	1	1,4			1,0	1,4	Рамы - Внешние Дерево	Рамы - Внутренние Цвет	
ОК-03	1	3,7			2,4	1,6	Рамы - Внешние Дерево	Рамы - Внутренние Цвет	
ОК-04	3	3,1			2,0	1,5	Рамы - Внешние Дерево	Рамы - Внутренние Цвет	
ОК-05	1	1,3			0,9	1,4	Рамы - Внешние Дерево	Рамы - Внутренние Цвет	

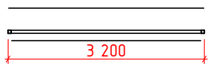
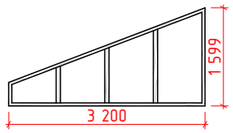
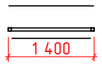
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ ЗАПОЛНЕНИЯ ОКОННЫХ ПРОМОВ

Поз.	Кол-до	S	Вид в плане	Вид	Размеры		Покрытие		Примечания
					Ширина	Высота	Покрытие снаружи	Покрытие внутри	
ОК-06	1	5,1			3,2	1,5	Рамы - Внешние Дерево	Рамы - Внутренние Цвет	
ОК-07	1	0,6			1,4	0,3	Рамы - Внешние Дерево	Рамы - Внутренние Цвет	
		22,9 м²							

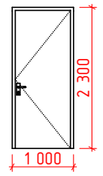
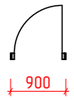
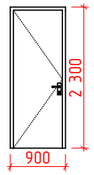
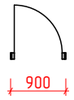
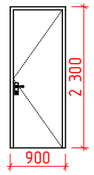
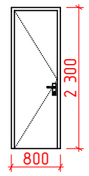
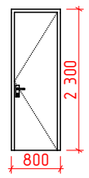
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

Поз.	Кол-во	Ориентация	S проема	Вид в плане	Вид	Размеры		Покрытие		Примечания
						Высота	Ширина	Покрытие снаружи	Покрытие внутри	
Д-01	1	П	2,3			2,3	1,0	Дерево - Орех Горизонтальный	Дерево - Орех Горизонтальный	
Д-02	2	Л	2,1			2,3	0,9	Дерево - Орех Горизонтальный	Дерево - Орех Горизонтальный	
Д-03	3	П	2,1			2,3	0,9	Дерево - Орех Горизонтальный	Дерево - Орех Горизонтальный	
Д-04	2	Л	1,8			2,3	0,8	Дерево - Орех Горизонтальный	Дерево - Орех Горизонтальный	
Д-05	3	П	1,8			2,3	0,8	Дерево - Орех Горизонтальный	Дерево - Орех Горизонтальный	

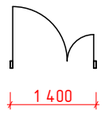
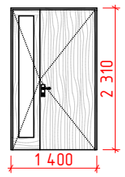
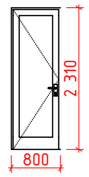
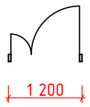
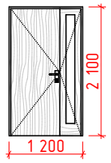
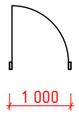
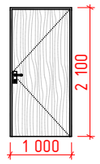
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

Поз.	Кол-во	Ориентация	S проема	Вид в плане	Вид	Размеры		Покрытие		Примечания
						Высота	Ширина	Покрытие снаружи	Покрытие внутри	
ДН-01	1	П	3,2			2,3	1,4	Рамы - Внешние Дерево	Рамы - Внутренние Цвет	
ДН-02	1	Л	1,8			2,3	0,8	Рамы - Внешние Дерево	Рамы - Внутренние Цвет	
ДН-03	1	Л	2,5			2,1	1,2	Рамы - Внешние Дерево	Рамы - Внутренние Цвет	
ДН-04	1	П	2,1			2,1	1,0	Рамы - Внешние Дерево	Рамы - Внутренние Цвет	
			31,4 м²							

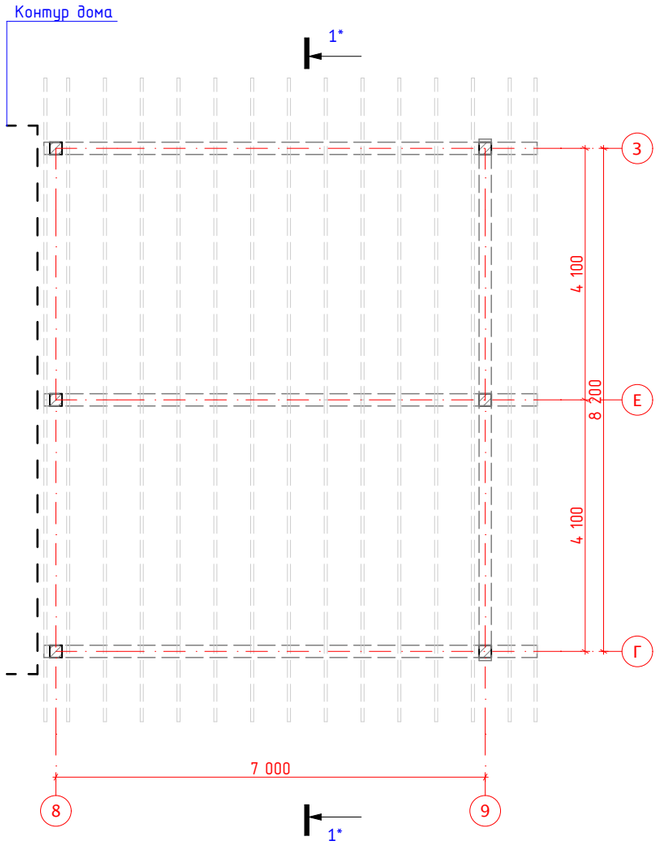
Согласовано

Взам. инв. №

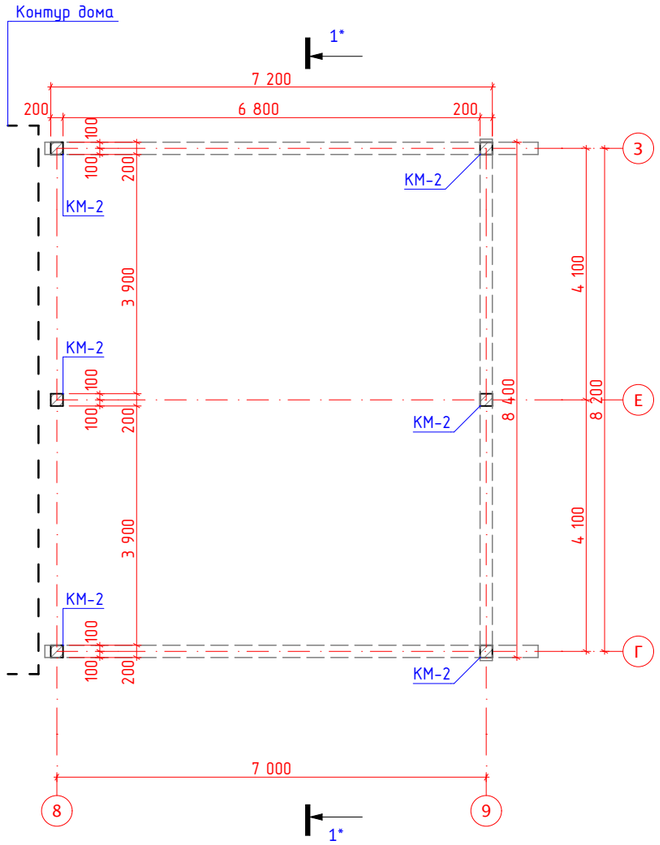
Подп. и дата

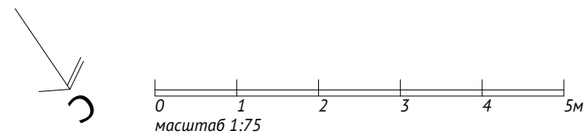
Инв. № подл.

1-й этаж
1:100



План кладочный
1:100





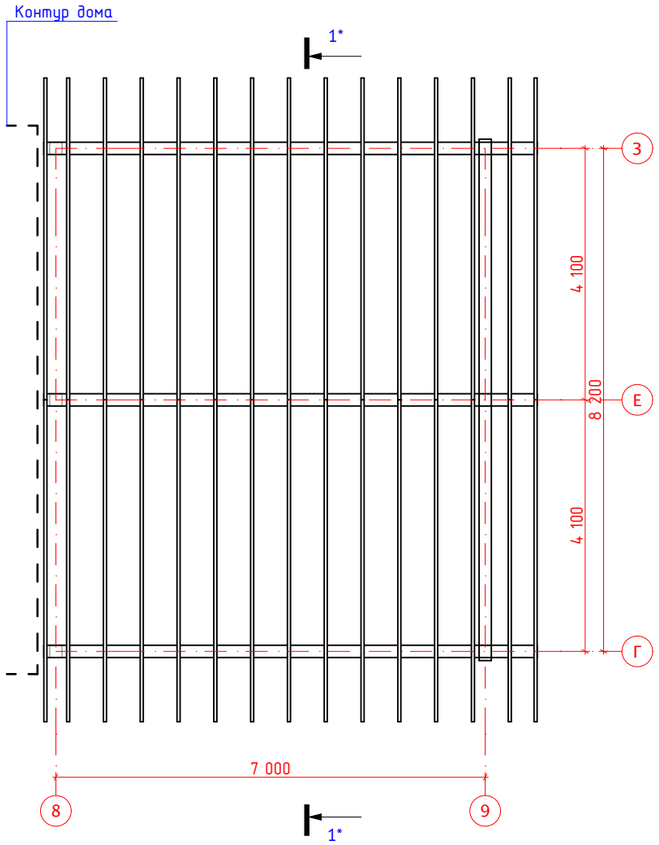
Согласовано

Взам. инв. №

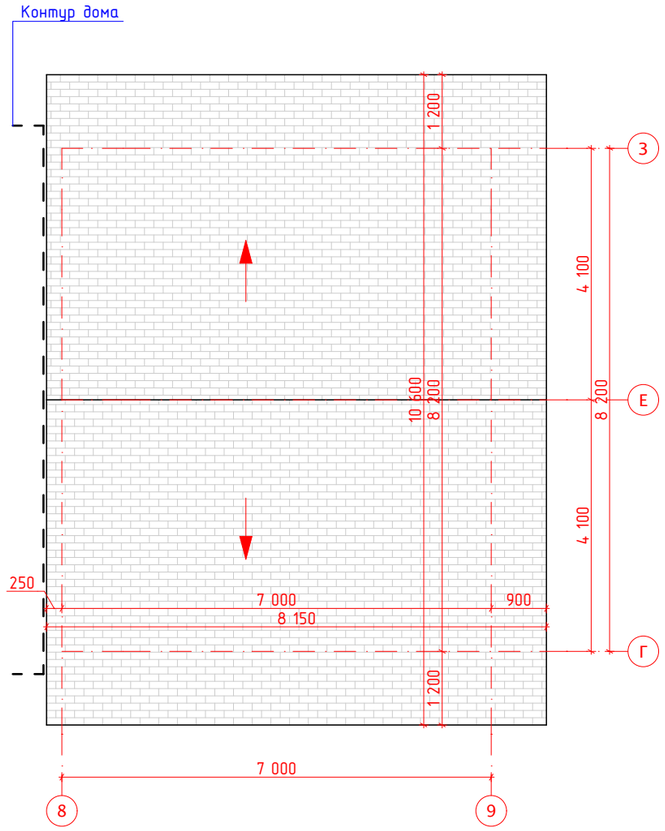
Подп. и дата

Инв. № подл.

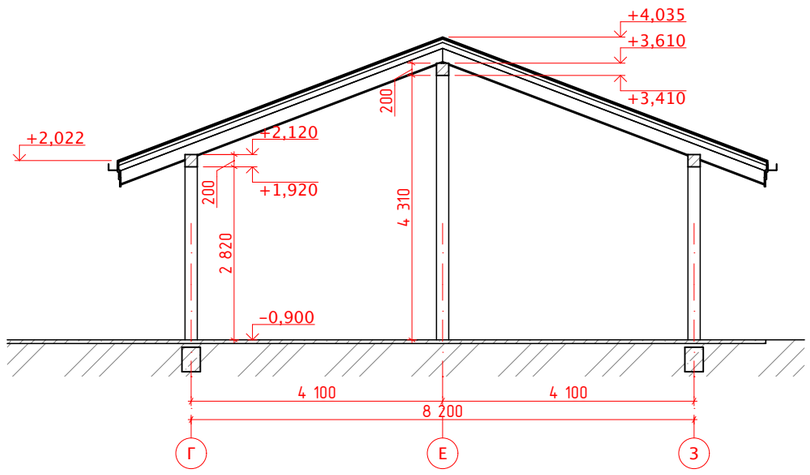
План стропильной системы
1:100

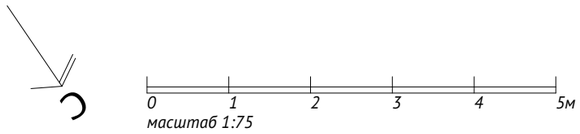


План крыши
1:100



Разрез 1-1
1:100





Согласовано

Взам. инв. №

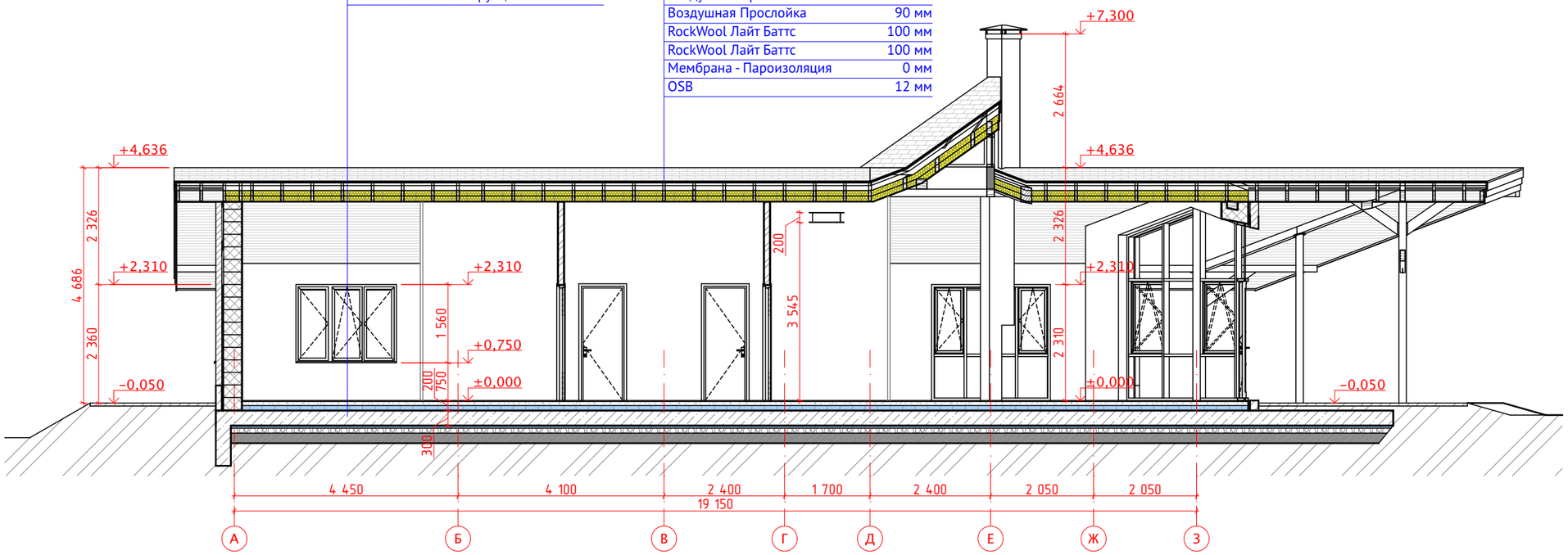
Подп. и дата

Инв. № подл.

Разрез 1-1
1:100

Плитка - Напольная	20 мм
Бетон Легкий	80 мм
Изоляция - Пеноплэкс 35	100 мм
Гидроизоляция	0 мм
Железобетон - Конструкционный	300 мм

Мягкая черепица	10 мм
Гидроизоляция	10 мм
OSB	12 мм
Мембрана - Диффузионная пленка	0 мм
Воздушная Прослойка	50 мм
Воздушная Прослойка	90 мм
RockWool Лайт Баттс	100 мм
RockWool Лайт Баттс	100 мм
Мембрана - Пароизоляция	0 мм
OSB	12 мм



0 1 2 3 4 5м
масштаб 1:75

Согласовано

Взам. инв. №

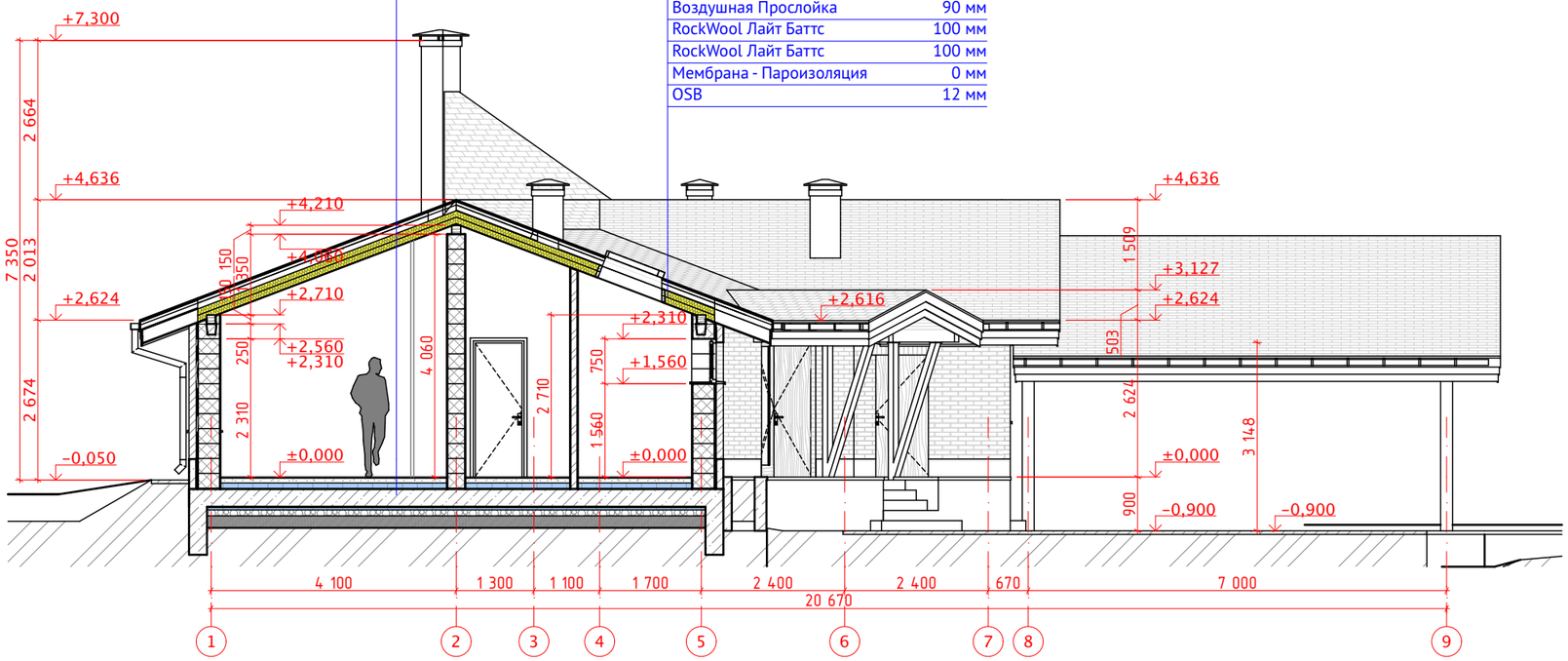
Подп. и дата

Инв. № подл.

Разрез 2-2
1:100

Плитка - Напольная	20 мм
Бетон Легкий	80 мм
Изоляция - Пеноплэкс 35	100 мм
Гидроизоляция	0 мм
Железобетон - Конструкционный	300 мм

Мягкая черепица	10 мм
Гидроизоляция	10 мм
OSB	12 мм
Мембрана - Диффузионная пленка	0 мм
Воздушная Прослойка	50 мм
Воздушная Прослойка	90 мм
RockWool Лайт Баттс	100 мм
RockWool Лайт Баттс	100 мм
Мембрана - Пароизоляция	0 мм
OSB	12 мм



0 1 2 3 4 5м
масштаб 1:75

Согласовано

Взам. инв. №

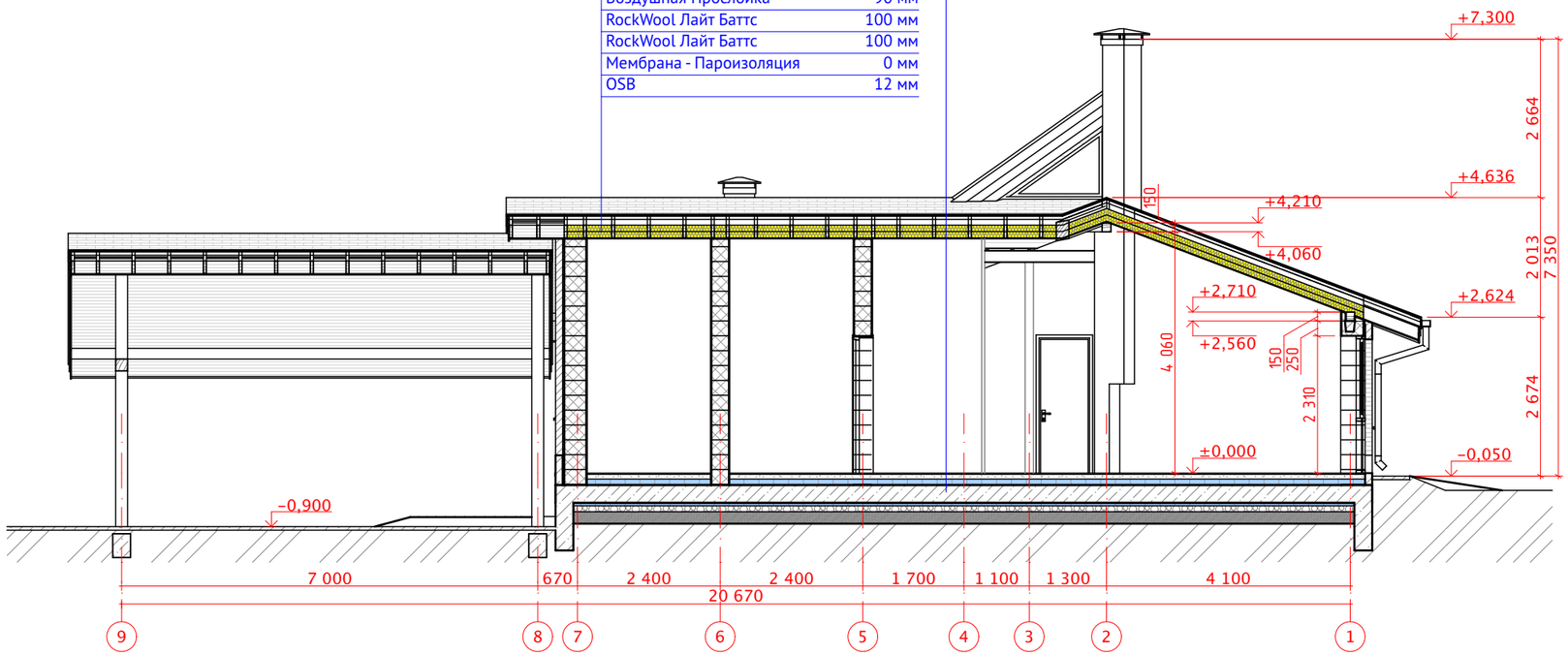
Подп. и дата

Инв. № подл.

Разрез 3-3
1:100

Мягкая черепица	10 мм
Гидроизоляция	10 мм
OSB	12 мм
Мембрана - Диффузионная пленка	0 мм
Воздушная Прослойка	50 мм
Воздушная Прослойка	90 мм
RockWool Лайт Баттс	100 мм
RockWool Лайт Баттс	100 мм
Мембрана - Пароизоляция	0 мм
OSB	12 мм

Плитка - Напольная	20 мм
Бетон Легкий	80 мм
Изоляция - Пеноплэкс 35	100 мм
Гидроизоляция	0 мм
Железобетон - Конструкционный	300 мм



0 1 2 3 4 5м
масштаб 1:75

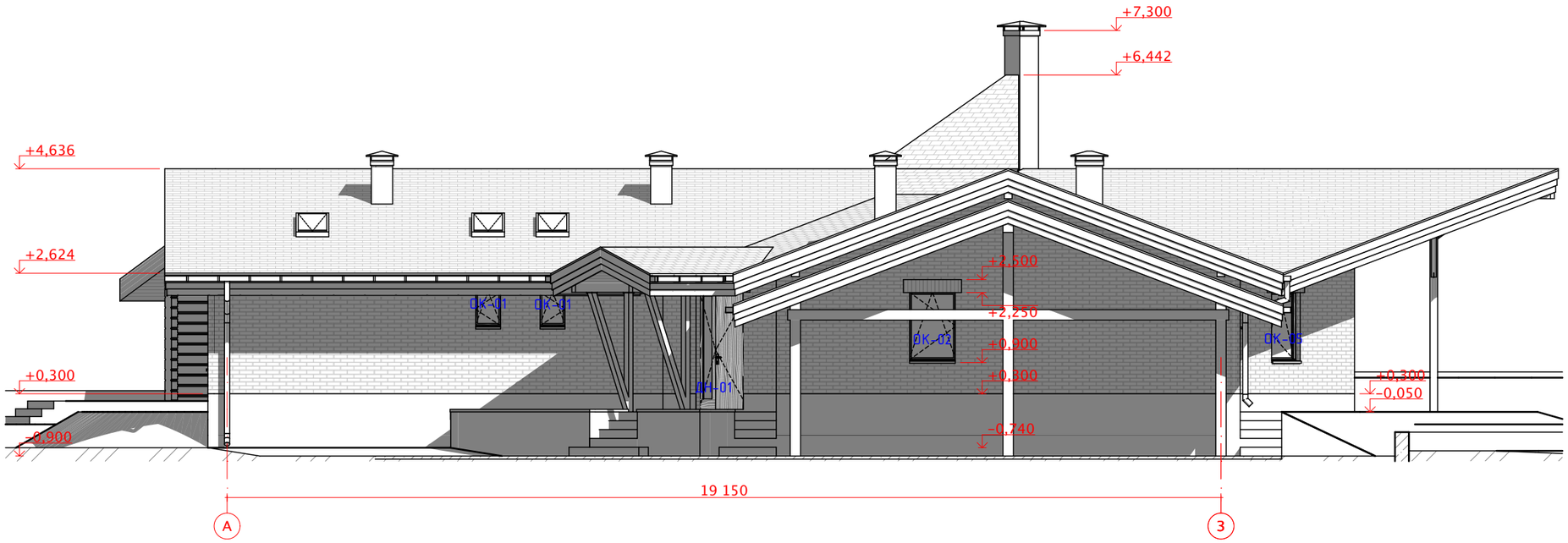
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Фасад А-3
1:100



0 1 2 3 4 5м
масштаб 1:75

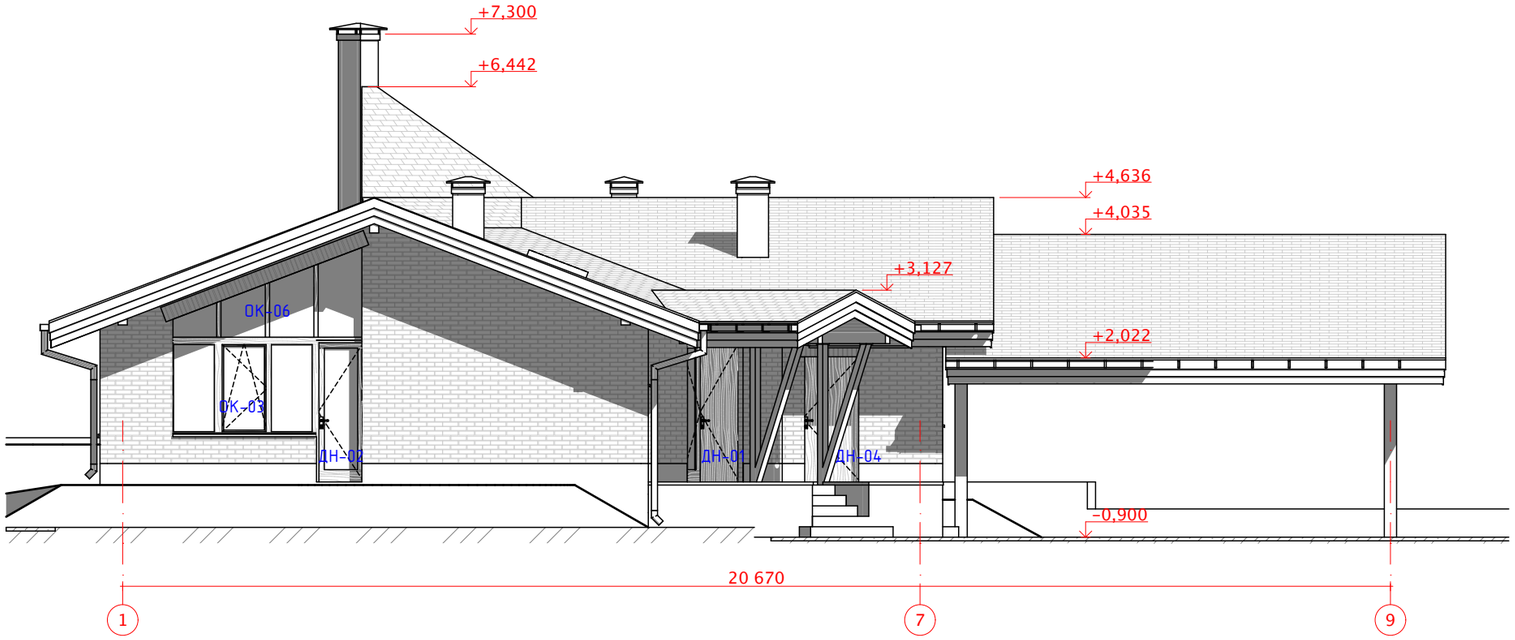
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Фасад 1-7
1:100



0 1 2 3 4 5м
масштаб 1:75

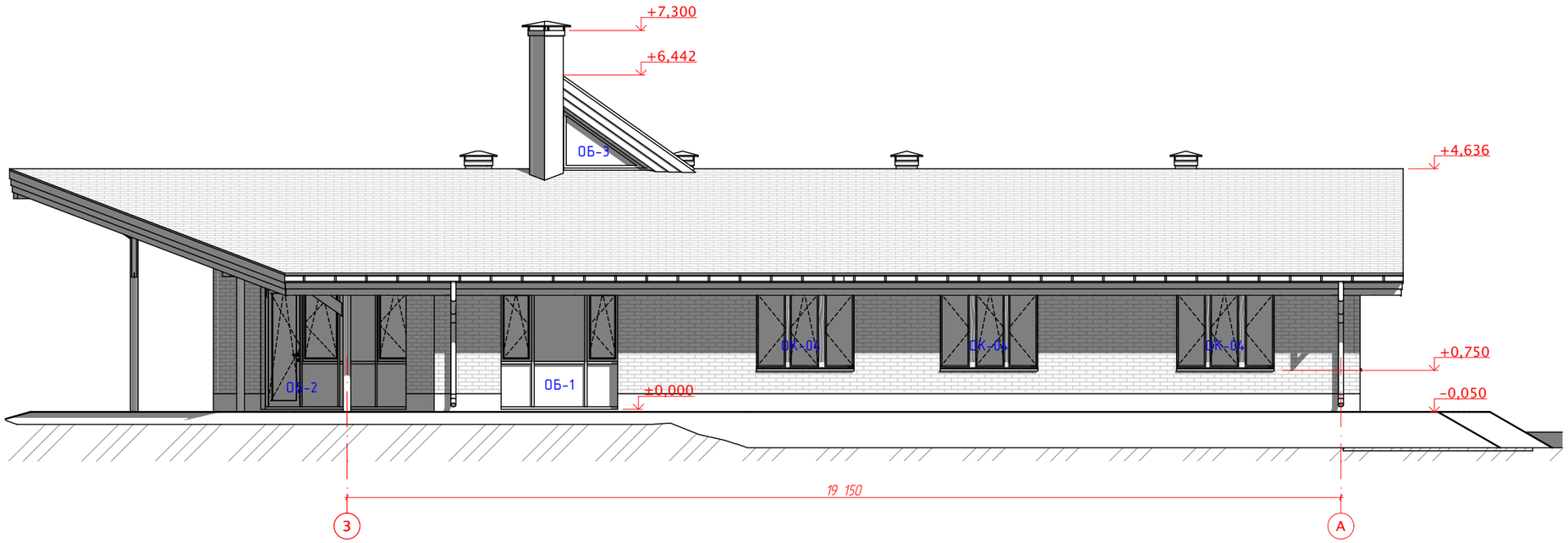
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Фасад 3-А
1:100



0 1 2 3 4 5м
масштаб 1:75

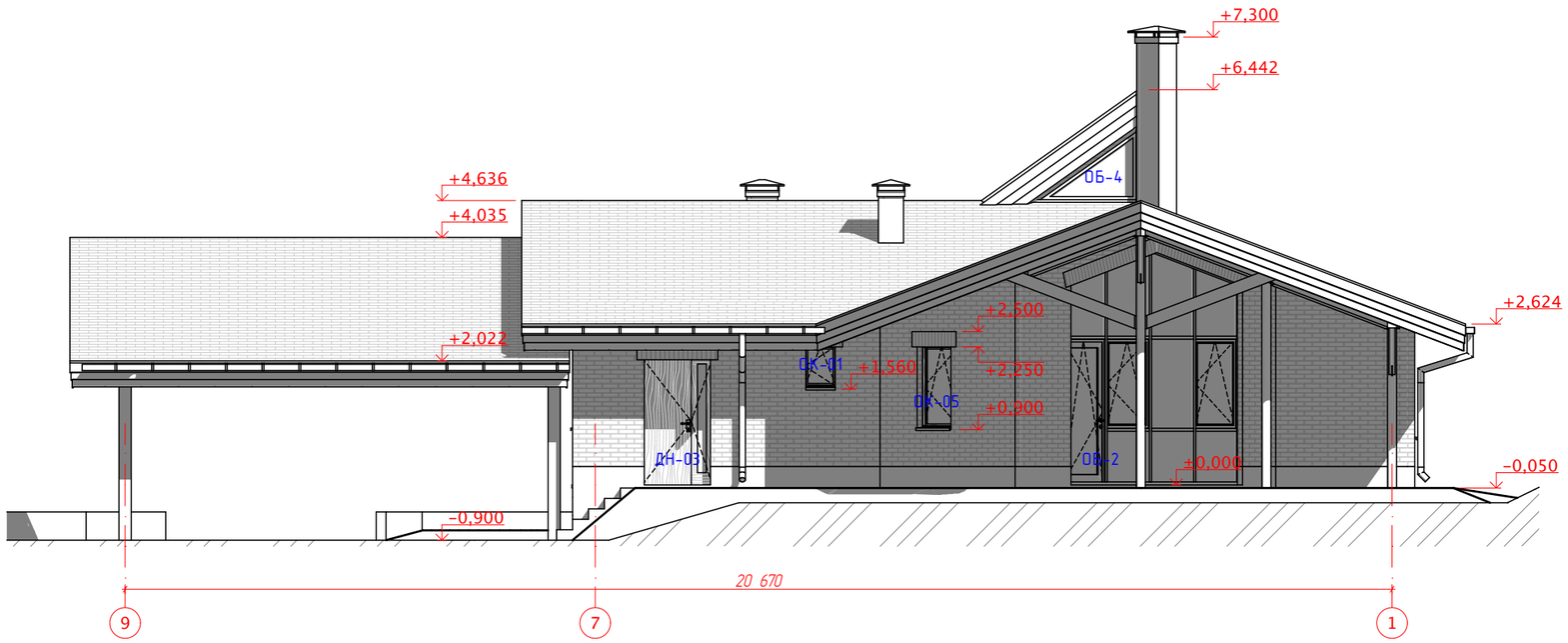
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Фасад 7-1
1:100



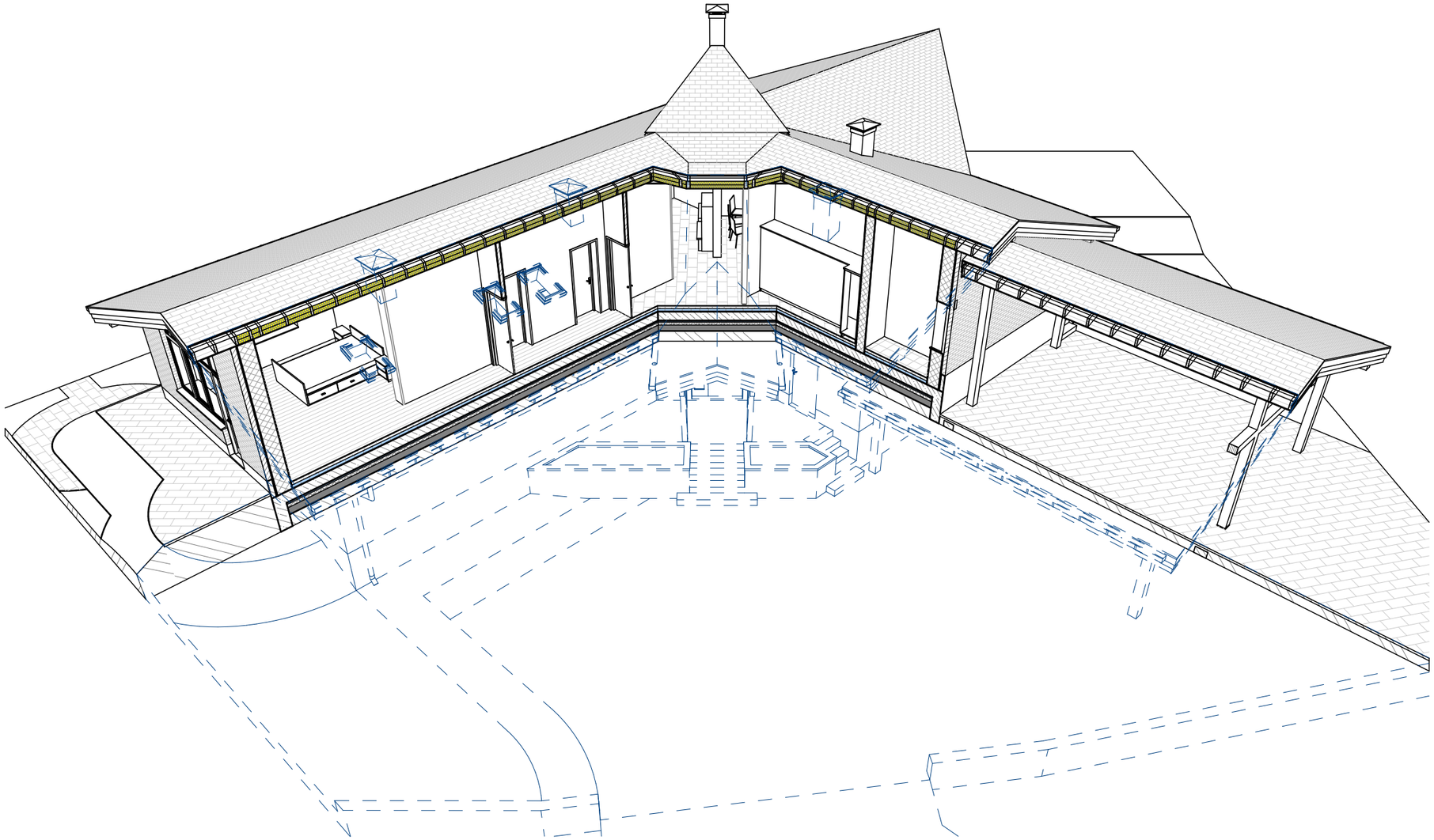
0 1 2 3 4 5м
масштаб 1:75

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



0 1 2 3 4 5м

масштаб 1:75

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.